# Kundechef med ansvar for Ballerup  Ejendomsselskab

**Frist:**
21-12-2026

**Ønsket startdato:**
01-02-2026

**Afdeling:**
Ballerup Ejendomsselskab

**Stillingstype:**
Fuldtid

**Kontaktperson:**
Sanne Kjær

**Hvad skal der til for at du trives? Vi tilbyder et selvstændigt lederjob med stor rækkevidde: Du får det overordnede administrative ansvar for et alment boligselskab og et stærkt fagligt fællesskab i ryggen.**
Du er ansat i KAB, men dit vigtigste ansvar ligger hos boligselskabet. Som selskabets øverste administrative leder arbejder du tæt sammen med organisationsbestyrelsen om retning, økonomi og udvikling og omsætter beslutninger til resultater. Du bliver en del af en arbejdsplads, hvor vi ikke bare har trivslen men også det gode fællesskab, lederskab og kollegaskab tilfælles.

**Du lykkes, når:**
Du omsætter boligorganisationens ambitioner til handling og følger beslutninger frem til tydelige resultater.

- Du følger op på kvalitet, økonomi og leverancer og skaber klare beslutningsgrundlag
- Du løfter kulturen og skaber et trygt, tillidsfuldt og ansvarligt fællesskab, hvor bestyrelser, ledere og medarbejdere trives og samarbejder
- Du leder forandringer med tydelig retning, så nye måder at arbejde på bliver forstået, båret og fastholdt
- Du implementerer flere strategiske initiativer parallelt, prioriterer med omtanke og sikrer fremdrift, ejerskab og synlige resultater
- Du rådgiver organisationsbestyrelsen og understøtter repræsentantskabets arbejde
- Du omsætter strategi og beboerdemokratiske beslutninger til klare prioriteringer og handling
- Du har det overordnede administrative ansvar for boligselskabets drift, økonomi, risici og udvikling
- Du repræsenterer boligselskabet over for kommunen og andre vigtige partnere

**Du passer godt ind, hvis:**
Du har kendskab til den almene sektor fra start, og du har tyngden til at lede med mange interesser og en demokratisk valgt bestyrelse.

- Du har solid erfaring med strategisk ledelse og ansvar for drift og økonomi
- Du har erfaring med at rådgive og samarbejde med en bestyrelse eller anden politisk valgt ledelse
- Du kan læse budgetter og regnskaber og bruge økonomien aktivt i prioriteringer og beslutninger
- Du kan gøre komplekse sager forståelige og skabe klare beslutningsoplæg
- Du kan samle forskellige interesser om holdbare løsninger og følge dem til dørs
- Du kommunikerer sikkert og tydeligt både mundtligt og skriftligt
- Du kan deltage i aftenmøder, når beboerdemokratiet mødes

**Arbejdstid og arbejdssted**
Stillingen er på fuld tid med base vest for København og møder i KAB-Huset. Du refererer til kundedirektør Sanne Kjær og indgår i lederfællesskabet med de øvrige kundechefer og KAB's øverste ledelse. Her får du stor selvstændighed uden at stå alene. I KAB-Huset har du adgang til specialister og et bredt fagligt miljø, der understøtter boligselskabets drift og udvikling. Ønsker du at høre mere? Kontakt kundedirektør Sanne Kjær på sak@kab-bolig.dk. Vi holder samtaler løbende og forventer at kunne byde vores nye kundechef velkommen senest den 1. februar 2027. Jobannoncen er skrevet af mennesker i samarbejde med Copilot. Det er altid vores medarbejdere, der står bag det endelige resultat.

**Ønsker du at høre mere?**

Kontakt kundedirektør Sanne Kjær på sak@kab-bolig.dk. Vi holder samtaler løbende og forventer at kunne byde vores nye kundechef velkommen senest den 1. februar 2027.

*Jobannoncen er skrevet af mennesker i samarbejde med Copilot. Det er altid vores medarbejdere, der står bag det endelige resultat.*